

CONSIGLIO DI BACINO

“VENETO ORIENTALE”

COPIA

DELIBERAZIONE N° 14
IN DATA 04/11/2022
PROTOCOLLO N° 1007

ESTRATTO DEL VERBALE DELL'ASSEMBLEA D'AMBITO

Oggetto: Regolamento per la singolarizzazione dell'utenza condominiale / raggrupata.

L'anno duemilaventidue (2022) addì quattro (4) del mese di novembre alle ore 14.30, in videoconferenza a seguito di inviti scritti diramati dal Presidente con lettera prot. n. 989 in data 25.10.2022 si è riunita, in 2^a convocazione, l'Assemblea del Consiglio di Bacino sotto la Presidenza della Dr.ssa Paola Guzzo e con l'intervento del Direttore Ing. Antonio Susanna.

Sono presenti i rappresentanti dei Comuni:

COMUNE	ABITANTI	ABITANTI/TOTALE	0=Assente 1=Presente	Abitanti rappresentati	Quote rappresentate
Alano di Piave	2926	0,0035	1	2.926	0,0035
Altivole	6720	0,0081	1	6.720	0,0081
Arcade	4366	0,0052	0	0	0,0000
Asolo	8952	0,0107	0	0	0,0000
Borso del Grappa	5913	0,0071	0	0	0,0000
Breda di Piave	7750	0,0093	1	7.750	0,0093
Caerano S. Marco	7941	0,0095	0	0	0,0000
Cappella Maggiore	4677	0,0056	1	4.677	0,0056
Carbonera	11135	0,0133	0	0	0,0000

Casale sul Sile	12722	0,0152	0	0	0,0000
Casier	11018	0,0132	0	0	0,0000
Castelcucco	2189	0,0026	1	2.189	0,0026
Castelfranco Veneto	32894	0,0394	1	32.894	0,0394
Castello di Godego	7013	0,0084	0	0	0,0000
Cavaso del Tomba	2996	0,0036	0	0	0,0000
Chiarano	3695	0,0044	1	3.695	0,0044
Cimadolmo	3413	0,0041	0	0	0,0000
Cison di Valmarino	2711	0,0032	0	0	0,0000
Codognè	5311	0,0064	1	5.311	0,0064
Colle Umberto	5177	0,0062	1	5.177	0,0062
Conegliano	34428	0,0413	1	34.428	0,0413
Cordignano	7096	0,0085	1	7.096	0,0085
Cornuda	6217	0,0075	1	6.217	0,0075
Crocetta del Montello	6029	0,0072	0	0	0,0000
Farra di Soligo	8956	0,0107	0	0	0,0000
Follina	3939	0,0047	0	0	0,0000
Fontanelle	5804	0,0070	0	0	0,0000
Fonte	6019	0,0072	0	0	0,0000
Fregona	3169	0,0038	0	0	0,0000
Gaiarine	6136	0,0074	1	6.136	0,0074
Giavera del Montello	5144	0,0062	0	0	0,0000
Godega di S. Urbano	6112	0,0073	1	6.112	0,0073
Gorgo al Monticano	4182	0,0050	0	0	0,0000
Istrana	9041	0,0108	1	9.041	0,0108
Loria	9097	0,0109	1	9.097	0,0109
Mansuè	4974	0,0060	0	0	0,0000
Marcon	16215	0,0194	0	0	0,0000
Mareno di Piave	9667	0,0116	0	0	0,0000
Maser	4962	0,0059	1	4.962	0,0059
Maserada sul Piave	9293	0,0111	1	9.293	0,0111
Meolo	6465	0,0077	0	0	0,0000
Miane	3436	0,0041	0	0	0,0000
Monastier di Treviso	4087	0,0049	0	0	0,0000
Monfumo	1442	0,0017	0	0	0,0000
Montebelluna	30765	0,0369	1	30.765	0,0369
Moriago della Battaglia	2785	0,0033	0	0	0,0000
Motta di Livenza	10681	0,0128	0	0	0,0000
Mussolente	7653	0,0092	0	0	0,0000
Nervesa della Battaglia	6854	0,0082	0	0	0,0000

Oderzo	20068	0,0241	1	20.068	0,0241
Ormelle	4464	0,0054	0	0	0,0000
Orsago	3917	0,0047	1	3.917	0,0047
Paese	21432	0,0257	1	21.432	0,0257
Pederobba	7573	0,0091	0	0	0,0000
Pieve del Grappa	6882	0,0082	0	0	0,0000
Pieve di Soligo	12057	0,0145	0	0	0,0000
Ponte di Piave	8312	0,0100	1	8.312	0,0100
Ponzano Veneto	12194	0,0146	1	12.194	0,0146
Portobuffolè	790	0,0009	0	0	0,0000
Possagno	2195	0,0026	0	0	0,0000
Povegliano	5052	0,0061	1	5.052	0,0061
Quarto d'Altino	8199	0,0098	1	8.199	0,0098
Quero Vas	3338	0,0040	0	0	0,0000
Refrontolo	1824	0,0022	0	0	0,0000
Revine Lago	2241	0,0027	1	2.241	0,0027
Riese Pio X	10858	0,0130	0	0	0,0000
Roncade	14037	0,0168	1	14.037	0,0168
Salgareda	6599	0,0079	0	0	0,0000
S. Biagio di Callalta	13039	0,0156	0	0	0,0000
San Fior	6813	0,0082	1	6.813	0,0082
San Pietro di Feletto	5355	0,0064	1	5.355	0,0064
San Polo di Piave	4929	0,0059	1	4.929	0,0059
San Vendemiano	10080	0,0121	1	10.080	0,0121
San Zenone Ezz.	7391	0,0089	0	0	0,0000
Santa Lucia di Piave	9081	0,0109	1	9.081	0,0109
Sarmede	3174	0,0038	1	3.174	0,0038
Segusino	1941	0,0023	1	1.941	0,0023
Sernaglia della Battaglia	6325	0,0076	0	0	0,0000
Silea	9923	0,0119	1	9.923	0,0119
Spresiano	11659	0,0140	0	0	0,0000
Susegana	11702	0,0140	1	11.702	0,0140
Tarzo	4583	0,0055	1	4.583	0,0055
Trevignano	10565	0,0127	0	0	0,0000
Treviso	81014	0,0971	1	81.014	0,0971
Valdobbiadene	10690	0,0128	0	0	0,0000
Vazzola	7009	0,0084	1	7.009	0,0084
Vedelago	16434	0,0197	0	0	0,0000
Vidor	3769	0,0045	1	3.769	0,0045
Villorba	17883	0,0214	1	17.883	0,0214
Vittorio Veneto	28656	0,0343	0	0	0,0000
Volpago del	10.045	0,0120	1	10.045	0,0120

Montello				
TOTALI	834.259	1	43	477.239 0,5721

Il quorum richiesto per la validità della seduta in seconda convocazione è:

ENTI: 31

ABITANTI: 278.086

L'esito della verifica è il seguente:

ENTI PRESENTI	ABITANTI PRESENTI	FRAZIONE SUL TOTALE PRESENTI
43	477.239	0,5721
ENTI ASSENTI	ABITANTI ASSENTI	FRAZIONE SUL TOTALE ASSENTI
48	357.020	0,4279
TOTALE	TOTALE	TOTALE
91	834.259	1

Il Presidente Dr.ssa Paola Guzzo riconosciuta legale l'adunanza invita l'Assemblea a discutere e deliberare sull'oggetto iscritto all'ordine del giorno.

DEL. N. 14
DEL 04/11/2022
PROT. 1007

Oggetto: Regolamento per la singolarizzazione dell'utenza condominiale / raggrupata.

PRESIDENTE: Il presente Regolamento, in ossequio ai principi delle direttive 2014/32/EU e 2020/2184/UE, nonché della normativa nazionale vigente in materia e in particolare delle disposizioni dettate dall'articolo 146, comma 1, lettera f), del d.lgs. 152/06, ha lo scopo di dare impulso alla singolarizzazione delle utenze condominiali, dando la possibilità di installare e attivare rapporti contrattuali di fornitura con ogni singola unità immobiliare in luogo di un'utenza condominiale in essere, dettando le relative modalità tecniche e contrattuali, nonché le disposizioni particolari della fornitura rispetto alle disposizioni generali del Regolamento del S.I.I..

In questo modo si incentiva la razionalizzazione dei consumi, la riduzione degli sprechi e si rende l'utenza più consapevole delle implicazioni dell'utilizzo della risorsa idrica, sviluppando strategie di interventi affinché tutti i titolari/detentori di unità immobiliari possano disporre di utenze individuali con i rispettivi misuratori e dei propri dati di consumo, fatture, ecc.

Tale documento è a completamento dei vigenti Regolamenti del S.I.I. dei Gestori dell'Ambito e ne costituisce parte integrante e sostanziale.

La procedura di singolarizzazione interesserà gli stabili condominiali esistenti per i quali, effettuate le valutazioni tecniche, non sussistano le condizioni per l'installazione di contatori a servizio delle singole unità immobiliari in conformità alle disposizioni del Regolamento del S.I.I. e le nuove costruzioni e/o ristrutturazioni per le quali, in via del tutto eccezionale, non ricorrano le condizioni tecniche necessarie per posizionare i contatori di ciascuna unità immobiliare secondo le prescrizioni del Regolamento del S.I.I..

All'esito di detta procedura, disciplinata puntualmente anche sotto il profilo documentale nel Regolamento, per ciascuna unità abitativa saranno stipulati i relativi contratti di fornitura ed installati i contatori a servizio delle singole unità immobiliari.

Il contatore condominiale (master) rappresenterà lo strumento di controllo del Gestore dei consumi. In presenza di eventuali maggiori consumi rilevati dal misuratore master rispetto alla somma dei consumi registrati dai singoli contatori, il Gestore addebiterà tali differenze al Condominio, applicando le condizioni tariffarie previste per l'uso condominiale.

Il contatore condominiale verrà considerato punto di consegna di ciascuna fornitura che deriva dalla singolarizzazione, gli obblighi e le responsabilità del Gestore, pertanto, cesseranno con il suddetto punto di consegna, ivi inclusa la responsabilità della qualità e potabilità dell'acqua.

Il Condominio rimarrà responsabile della qualità dell'acqua, della gestione delle condotte/impianti a valle del suddetto punto di consegna, così come i singoli utenti per i rispettivi impianti privati.

In allegato alla presente delibera vi è la bozza del nuovo Regolamento. Sono evidenziate in colore azzurro le parti che competerà a ciascun Gestore adeguare e/o determinare se mantenere o meno, con le relative integrazioni, e procedere con l'avviso e la divulgazione del documento all'Utenza.

Apro quindi la discussione sul punto all'ordine del giorno.

Preso atto che non ci sono interventi il Presidente pone in votazione il punto all'ordine del giorno.

Effettuata la votazione si ottiene il seguente risultato:

Presenti: 43 pari ad abitanti 477.239

Votanti: 43 pari ad abitanti 477.239

Voti favorevoli: 43 pari ad abitanti 477.239

Voti contrari: 0 pari ad abitanti /

Astenuti: 0 pari ad abitanti /

PRESIDENTE: Votiamo l'immediata esecutività, per alzata di mano.

Effettuata la votazione si ottiene il seguente risultato:

Presenti: 43 pari ad abitanti 477.239

Votanti: 43 pari ad abitanti 477.239

Voti favorevoli: 43 pari ad abitanti 477.239

Voti contrari: 0 pari ad abitanti /

Astenuti: 0 pari ad abitanti /

Tutto ciò premesso

L'ASSEMBLEA D'AMBITO

PRESO ATTO delle direttive 2014/32/EU e 2020/2184/UE, nonché della normativa nazionale vigente in materia e in particolare delle disposizioni dettate dall'articolo 146, comma 1, lettera f), del d.lgs. 152/06

VISTO l'allegato "Regolamento per la singolarizzazione dell'utenza condominiale / raggruppata";

RICHIAMATA la disciplina vigente in materia;

VISTA la relazione del Presidente;

DATTO ATTO che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, pertanto è necessario acquisire solamente il parere in ordine alla regolarità tecnica così come previsto dall'art.49 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. (sostituito dall'art.3 comma 1 lettera b) L. 213/2012;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

VISTA la Convenzione per la cooperazione tra gli Enti Locali compresi nell'Ambito Territoriale Ottimale del servizio idrico integrato "Veneto Orientale";

Tutto ciò premesso, ritenuto e considerato

Con n.43 voti favorevoli pari ad abitanti 477.239, n.0 contrari e n.0 astenuti, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

- di dare atto che le premesse alla presente delibera costituiscono parte integrante e sostanziale alla stessa e si intendono integralmente riportate nel dispositivo della delibera;
- di approvare l'allegato "Regolamento per la singolarizzazione dell'utenza condominiale / raggruppata" da applicarsi a cura dei Gestori Piave Servizi S.p.A. e Alto Trevigiano Servizi S.p.A. nel territorio di rispettiva competenza dell'A.T.O. "Veneto Orientale";
- di disporre che tale Regolamento, previa adozione da parte dei singoli Gestori dell'Ambito, costituisca parte integrante e sostanziale dei vigenti Regolamenti del S.I.I. di Piave Servizi S.p.A. e Alto Trevigiano Servizi S.p.A.;
- di prendere atto che ciascun Gestore, per il rispettivo sub-ambito di competenza, provvederà ad adeguare e/o determinare se mantenere o meno, con le relative integrazioni, le parti evidenziate in colore azzurro e procedere con l'avviso e la divulgazione del documento all'Utenza;
- di disporre il Regolamento entrerà in vigore dal 1 Gennaio 2023;
- di inviare copia della presente deliberazione, per quanto di competenza, a Piave Servizi S.p.A. e Alto Trevigiano Servizi S.p.A.;
- di dichiarare, con votazione separata, come riportata nelle premesse, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il presente processo verbale, viene chiuso e firmato a termini di legge dal Presidente e dal Direttore.

IL PRESIDENTE
F.to Dr.ssa Paola Guzzo

IL DIRETTORE
F.to Ing. Antonio Susanna

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art. 124 D.Lgs. 18.08.2000 n. 267)

Attesta il sottoscritto che copia del presente verbale sarà pubblicata all'Albo del Consiglio di Bacino Veneto Orientale Ambito Territoriale Ottimale per il servizio idrico integrato, il giorno 08 NOV. 2022 e vi rimarrà affissa per 15 (quindici) giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, 2° comma, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Conegliano, 08 NOV. 2022

IL DIRETTORE
F.to Ing. Antonio Susanna

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Conegliano, 08 NOV. 2022

IL DIRETTORE
(Ing. Antonio Susanna)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'
(Art. 134 D.Lgs., 3° comma, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267)

Si certifica che la su estesa deliberazione è stata pubblicata all'Albo del Consiglio di Bacino Veneto Orientale Ambito Territoriale Ottimale per il servizio idrico integrato, per 15 (quindici) giorni consecutivi, divenendo esecutiva il

Conegliano,

IL DIRETTORE
(Ing. Antonio Susanna)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ASSEMBLEA D'AMBITO PROT. N.1007 DEL 31.10.2022

OGGETTO: Regolamento per la singolarizzazione dell'utenza condominiale /
raggrupata.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto ing. Antonio Susanna Direttore;

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto;

Visto l'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Esprime parere:

FAVOREVOLE

Conegliano, 31.10.2022

IL DIRETTORE
F.to Ing. Antonio Susanna

